

杵築市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

1 目標

杵築市耐震改修促進計画に基づき、住宅の耐震化を促進するため、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に耐震診断の実施及び耐震改修等による耐震化を促していく。耐震診断を行う建築士や改修事業者に対しては、技術力の向上や改修コストの縮減を図るためのノウハウの共有等により、本市の状況を踏まえた取組を行うことが重要である。

このため、杵築市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム(以下「アクションプログラム」という。)を作成し、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況进行评估するとともに、プログラムを見直し、改善を図ることで、住宅の耐震化を強力に推進していく。

2 位置付け

アクションプログラムは、杵築市耐震改修促進計画に位置付ける。

3 取組内容・目標・実績

	2025年度取組内容	2025年度目標
計画	【財政的支援】 i)住宅の耐震診断費に対する補助を実施。 ii)住宅の耐震改修費(補強設計費等を含む)に対する補助を実施	<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(8)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(5)戸 <input type="checkbox"/> 戸別訪問(パンフレット等の配布)の実施戸数 (20)戸
	【普及啓発等】 i)住宅所有者に対する直接の啓発 市報・ホームページ等で、耐震アドバイザー制度や補助制度の説明を行う。 ii)耐震診断実施者に対する耐震化促進 <input type="checkbox"/> 前年度以前に耐震診断実施済みの所有者に、改修の意向を確認し、最適な補助制度等の説明により耐震改修を促進。 <input type="checkbox"/> 今年度耐震診断を行う所有者に対し、パンフレットの配布・説明等により耐震改修補助制度等の情報提供を行う。 iii)改修事業者の技術力向上等 <input type="checkbox"/> 大分県建築物総合防災推進協議会とともに改修設計者及び工事事業者向けに耐震改修工法に関する技術力向上やコスト縮減のための研修を実施する iv)一般市民への周知啓発 <input type="checkbox"/> 窓口にて補助制度のパンフレットを配布 <input type="checkbox"/> 募集開始時市報に補助制度と募集期間を掲載し、併せて啓発を行う <input type="checkbox"/> 募集開始から募集終了まで、HPに補助制度と募集期間を掲載し、併せて啓発を行う <input type="checkbox"/> 市有施設へ補助制度ポスターを掲載し周知を行う <input type="checkbox"/> 窓口にて「おしえて！地震に強い住まいづくり」を配布 <input type="checkbox"/> 窓口にて「木造住宅の耐震化推進テキスト」を配布	前年度までの実績 2024年度 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(12)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(4)戸 2023年度 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(3)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(1)戸 2022年度 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(1)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(0)戸 2021年度 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(1)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(0)戸 2020年度 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(1)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(0)戸 2019年度 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(1)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(1)戸

	前年度(2024年度)取組実績	前年度(2024年度)の課題
自己評価	<input type="checkbox"/> おおい住まい守り隊の名簿をホームページと窓口にて紹介 <input type="checkbox"/> 窓口にて補助制度のパンフレットを配布 <input type="checkbox"/> 窓口にて「おしえて！地震に強い住まいづくり」を配布 <input type="checkbox"/> 市有施設へ補助制度ポスターを掲載し周知を行う <input type="checkbox"/> 市報、ホームページで補助制度と募集について掲載し、併せて発を行う <input type="checkbox"/> 窓口にて「木造住宅の耐震化推進テキスト」を配布 <input type="checkbox"/> 戸別にパンフレット等の配布を行い、必要な場合制度の説明を行った <input type="checkbox"/> 建築物の事故・災害対策等についてホームページを作成 <input type="checkbox"/> 耐震キャラバンの実施	<input type="checkbox"/> 今後も事業の推進に向け、引き続き補助制度の利用促進を図る必要がある。
		改善策 <input type="checkbox"/> 補助制度の概要・パンフレット・関連資料の戸別配布や、補助制度周知ポスター等を掲載し、引き続き補助制度を積極的にPRする。