

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
杵築市	原北地区(原北集落)	令和5年3月31日	-年-月-日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	58 ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	39.4 ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	26.8 ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	5.8 ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	3.7 ha
④地区内において今後中心経営体を引き受ける意向のある耕作面積の合計	0.4 ha
(備考)	

2 対象地区の課題

アンケート回答者のうち、離農済みが4件、離農予定が11件にのぼり約30%を占めている。家族後継者がいる面積が18haとなっており比較的多くなっているが、今後は現状維持か縮小の方向が多いため、特に集落外からの新規参入を推進し、新たな農地の受け手の確保が必要である。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

地区内の貸付・売却希望は多いが条件が悪い農地も多いため、条件の良い農地を中心に、後継者のいる経営体、新規就農者への集積を図るとともに、さらなる青年層の新規就農者、親元就農者を育成、誘導し、まとまった用地があれば企業誘致も進めていく。
原北区は柑橘栽培が多く、規模縮小、離農する経営体のハウスや樹園地について、ファーマーズスクールの研修生などを中心に、新規就農者へ園地の継承を推進していく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	A	花き	0.9 ha	花き	0.9 ha	原北集落
認農	B	施設野菜	0.5 ha	施設野菜	0.5 ha	原北集落
認農	C D	柑橘	2.0 ha	柑橘	2.0 ha	原北集落
認農	E F	柑橘、水稻	5.2 ha	柑橘、水稻	5.2 ha	原北集落
認農	G H	柑橘	0.4 ha	柑橘	0.4 ha	原北集落
認就	I	柑橘	0.6 ha	柑橘	1.0 ha	原北集落
到達	J	水稻	4.4 ha	水稻	4.4 ha	原北集落
到達	K	柑橘	2.4 ha	柑橘	2.4 ha	原北集落
到達	L	柑橘	1.0 ha	柑橘	1.0 ha	原北集落
	M	柑橘	0.3 ha	柑橘	0.3 ha	原北集落
計	12人		17.7 ha		18.1 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>農地の貸付け等の意向 貸付け等の意向が確認された農地は、29筆、50,400㎡となっている。</p>
<p>農地中間管理機構の活用方針 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農継続が困難になった場合は、農地中間管理機構を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替え、売買を進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸し付け、売買を進めて行く。</p>
<p>新規・特産化作物の導入方針 米等の土地利用型作物以外に、元々盛んである柑橘栽培を中心に、収益性の高いハウスみかんやハウスデコポンなどの園芸作物の生産に取り組む。</p>
<p>鳥獣被害防止対策、耕作放棄地対策の取組方針 地域による鳥獣害対策の侵入防止柵や檻の設置、管理や捕獲の推進を図るとともに、被害防止につながる耕作放棄地解消を進めていく。</p>
<p>施設整備への取組方針 新規就農者へのハウスの継承などの場合は、補助事業等を活用してハウスの改修等に取り組む。</p>

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(㎡)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	熊野字井ノ尻	642		
2	熊野字井ノ尻	540		
3	熊野字井ノ尻	1,292		
4	熊野字明時			1,476
5	熊野字明時			618
6	熊野字後松川	12,926		
7	熊野字後松川	5,163		
8	熊野字後松川	2,143		
9	熊野字後松川	1,125		
10	熊野字後松川	1,467		
11	熊野字後松川	169		
12	熊野字明時	720		
13	熊野字明時	1,361		
14	熊野字明時	572		
15	熊野字ナゲ尾	2,570		
16	熊野字ナゲ尾	905		
17	熊野字程川	1,484		
18	熊野字程川	963		
19	熊野字辻			1,034
20	熊野字明時			2,913
21	熊野字明時			1,719
22	熊野字明時			1,460
23	熊野字平原			1,242
24	熊野字明時			717
25	熊野字明時			100
26	熊野字明時			1,679
27	熊野字明時			1,679
28	熊野字程川			986
29	熊野字山ノ上			775
	計	34,042		16,398