

インターネット公売について

インターネット公売とは？

杵築市インターネット公売とは、杵築市が、市税等の滞納者から差し押さえた財産を、紀尾井町戦略研究所株式会社が提供する KSI 官公庁オークション・インターネット公売システムを利用して、入札またはせり売りによって売却する手続きです。

一定の条件を満たす方はどなたでも参加できますので、ぜひご参加ください。

1 ログイン ID の取得

KSI 官公庁オークションにアクセスして、ログイン ID を取得してください。
お使いのメールアドレスについて、確認の手続きが行われます。

詳しくは、KSI 官公庁オークションホームページの「KSI 官公庁オークション初心者ガイド」をご覧ください。

※法人で公売参加の申込みを行う場合には、法人代表者名でログイン ID を取得してください。

この場合、ID 取得に必要な性別、生年月日、職業等の情報は代表者（または申込担当者）の情報を入力してください。

2 公売参加の申込み

KSI 官公庁オークションのインターネット公売画面にアクセスして、住所（所在地）、氏名（名称）など、申込みに必要な公売参加者情報を入力してください。公売物件が不動産の場合、共同入札を行うことができます。詳しくは『共同入札の手続』をご覧ください。

3 陳述書の提出について

入札しようとする公売財産が不動産である場合には、入札をしようとする方（その方が法人である場合には、その役員）が暴力団員等に該当しない旨、自己の計算において入札をさせようとする方（その方が法人である場合には、その役員）が暴力団員等に該当しない旨の陳述書を入札開始までに提出する必要があります。詳しくは『陳述書の提出について』【HP掲載】をご覧ください。

4 公売保証金の納付

公売に参加する資格を得るためには、各公売物件ごとに定める公売保証金を納付することが必要です。

公売保証金の納付は、クレジットカードによるオンライン納付のほか、銀行振込などによる納付も可能です。

銀行振込などによる納付についての詳細は『銀行振込などによる公売保証金の納付手続』をご覧ください。

5 入札またはせり売り

物件詳細画面の入札ボックスに、入札する金額を入力してください。

入札は一度のみですが、せり売りは、期間中何度でも入札可能です。

6 開札

インターネット公売画面に開札結果が表示されます。

7 落札者（最高価申込者）の決定

あらかじめ登録いただいたメールアドレスに、落札された旨をご連絡します。

8 売却決定

落札者（最高価申込者）に売却決定します。

落札者（最高価申込者）が買受代金を納付しなかった場合などには、次順位買受申込者に売却決定します。詳しくは『次順位買受申込者について』【HP掲載】をご覧ください。

9 買受代金の納付

買受人は、執行機関の案内にしたがって、所定の方法で買受代金を納付してください。

詳しくは『落札後の手続（不動産）』、『落札後の手続（自動車）』、『落札後の手続（動産）』【HP掲載】をご覧ください。

10 公売財産の権利移転・引渡しなど

買受代金の納付確認後、公売財産を引き渡します。

詳しくは『落札後の手続（不動産）』、『落札後の手続（自動車）』、『落札後の手続（動産）』および『落札後の注意事項』【HP掲載】をご覧ください。